

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1	02G058	โฉนด	42040	1672	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	1	02G058	157	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	128.00		6,750.00	864,000.00	30	85	734,400.00	129,600.00	247,100.00				
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	128.00	100.00		864,000.00			734,400.00	129,600.00		247,100.00	50,000,000.00			
													2	02G058	157	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	56.00		6,750.00	378,000.00	30	50	189,000.00	189,000.00	189,000.00				
																			2.1	56.00	100.00		378,000.00			189,000.00	189,000.00		189,000.00	50,000,000.00			
2	02G059	โฉนด	42845	1673	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	3	02G059	293	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2,	297.50		6,750.00	2,008,125.00	20	30	602,437.50	1,405,687.50	1,523,187.50				
						2				50.00		117,500.00							2	297.50	100.00		2,008,125.00			602,437.50	1,405,687.50		1,523,187.50		1,523,187.50	0.02	
3	02G060	โฉนด	42026	1662	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			67.00	67.00	2,350.00	157,450.00	4	02G060	214	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2,	184.80		6,750.00	1,247,400.00	20	30	374,220.00	873,180.00	1,030,630.00				
						2				67.00		157,450.00							2	184.80	100.00		1,247,400.00			374,220.00	873,180.00		1,030,630.00		1,030,630.00	0.02	
4	02G061	โฉนด	42027	1663	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			61.00	61.00	2,350.00	143,350.00																					
						2				61.00		143,350.00																					
5	02G062	โฉนด	42028	1664	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			72.00	72.00	2,350.00	169,200.00	5	02G062	49	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,750.00	607,500.00	35	60	364,500.00	243,000.00	412,200.00				
						2.1				72.00		169,200.00								2.1	90.00	100.00		607,500.00			364,500.00	243,000.00		412,200.00	50,000,000.00		
													6	02G062	49	ม.4 ต.บ้านหลวง	504	โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	58.50		2,550.00	149,175.00	36	62	92,488.50	56,686.50	56,686.50				
																				2.1	58.50	100.00		149,175.00			92,488.50	56,686.50		56,686.50	50,000,000.00		
6	02G063	โฉนด	42029	1665	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			82.00	82.00	2,350.00	192,700.00	7	02G063	288	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	252.00		6,750.00	1,701,000.00	20	30	510,300.00	1,190,700.00	1,383,400.00				
						2.1				82.00		192,700.00								2.1	252.00	100.00		1,701,000.00			510,300.00	1,190,700.00		1,383,400.00	50,000,000.00		
													8	02G063	288	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	22.50		6,750.00	151,875.00	20	30	45,562.50	106,312.50	106,312.50				
																				2.1	22.50	100.00		151,875.00			45,562.50	106,312.50		106,312.50	50,000,000.00		
7	02G064	โฉนด	42044	1674	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	9	02G064	286	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	272.00		6,750.00	1,836,000.00	20	30	550,800.00	1,285,200.00	1,402,700.00				
						2.1				50.00		117,500.00								2.1	272.00	100.00		1,836,000.00			550,800.00	1,285,200.00		1,402,700.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)													
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
8	02G066	โฉนด	42045	1677	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	1,500.00	75,000.00																				75,000.00									
						2.1				50.00		75,000.00																					75,000.00	50,000,000.00							
9	02G065	โฉนด	42042	1675	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	10	02G065	285	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	262.50			6,750.00	1,771,875.00	20	30	531,562.50	1,240,312.50	1,357,812.50												
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	262.50	100.00		1,771,875.00				531,562.50	1,240,312.50				1,357,812.50	50,000,000.00								
													11	02G065	285	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	51.75			6,750.00	349,312.50	20	30	104,793.75	244,518.75	244,518.75								244,518.75	50,000,000.00			
																			2.1	51.75	100.00		349,312.50				104,793.75	244,518.75				244,518.75	50,000,000.00								
10	02G067	โฉนด	42043	1676	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00																							117,500.00						
						2.1				50.00		117,500.00																								117,500.00	50,000,000.00				
11	02G068	โฉนด	42030	1666	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			96.00	96.00	2,350.00	225,600.00	12	02G068	89/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	78.75			6,750.00	531,562.50	20	30	159,468.75	372,093.75	597,693.75												
						2.1				96.00		225,600.00							2.1	78.75	100.00		531,562.50				159,468.75	372,093.75				597,693.75	50,000,000.00								
													13	02G068	89/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	8.75			6,750.00	59,062.50	20	30	17,718.75	41,343.75	41,343.75												
																			2.1	8.75	100.00		59,062.50				17,718.75	41,343.75				41,343.75	50,000,000.00								
12	02G071	โฉนด	42031	1667	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			62.00	62.00	2,350.00	145,700.00																									145,700.00				
						2.1				62.00		145,700.00																										145,700.00	50,000,000.00		
13	02G069	โฉนด	42047	1679	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	14	02G069	166	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	96.00			6,750.00	648,000.00	20	30	194,400.00	453,600.00	571,100.00												
						2				50.00		117,500.00																													
																			2.2	96.00	100.00		648,000.00				194,400.00	453,600.00				453,600.00	10,000,000.00								
14	02G074	โฉนด	42047	1679	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	15	02G074		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	72.00			6,750.00	486,000.00	2	2	9,720.00	476,280.00	593,780.00												
						2				50.00		117,500.00							2	72.00	100.00		486,000.00				9,720.00	476,280.00				593,780.00			593,780.00	0.02					
15	02G072	โฉนด	42032	1668	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	16	02G072	184	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2,	360.00			6,750.00	2,430,000.00	15	20	486,000.00	1,944,000.00	2,026,500.00												

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
    - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
    - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						2				55.00		82,500.00							2	360.00	100.00		2,430,000.00			486,000.00	1,944,000.00		2,026,500.00		2,026,500.00	0.02
16	02G078	โฉนด	52548	1743	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			42.00	42.00	2,350.00	98,700.00	17	02G078		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	49.00		6,750.00	330,750.00	15	20	66,150.00	264,600.00	363,300.00				
						2				42.00		98,700.00							2	49.00	100.00		330,750.00			66,150.00	264,600.00		363,300.00		363,300.00	0.02
17	02G075	โฉนด	42048	1681	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	18	02G075	277	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ ชั้นเดียว	2.1,	77.00		6,750.00	519,750.00	28	85	441,787.50	77,962.50	152,962.50				
						2.1				50.00		75,000.00							2.1	77.00	100.00		519,750.00			441,787.50	77,962.50		152,962.50	50,000,000.00		
													19	02G075	277	ม.4 ต.บ้านหลวง	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	59.50		2,550.00	151,725.00	28	46	69,793.50	81,931.50	81,931.50				
																			2.1	59.50	100.00		151,725.00			69,793.50	81,931.50		81,931.50	50,000,000.00		
18	02G076	โฉนด	42049	1680	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	20	02G076	232	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	80.00		6,750.00	540,000.00	12	14	75,600.00	464,400.00	581,900.00				
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	80.00	100.00		540,000.00			75,600.00	464,400.00		581,900.00	50,000,000.00		
19	02G077	โฉนด	42035	1683	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	21	02G077	287	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	122.50		6,750.00	826,875.00	15	20	165,375.00	661,500.00	779,000.00				
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	122.50	100.00		826,875.00			165,375.00	661,500.00		779,000.00	50,000,000.00		
20	02G079	โฉนด	46743	1724	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	22	02G079	276	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	96.00		6,750.00	648,000.00	10	10	64,800.00	583,200.00	658,200.00				
						2.1				50.00		75,000.00							2.1	96.00	100.00		648,000.00			64,800.00	583,200.00		658,200.00	50,000,000.00		
21	02G080	โฉนด	42050	1682	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	23	02G080	232	ม.3 ต.บ้านหลวง	504 โรงจอดรถ	ตึก	2.1,	30.00		2,550.00	76,500.00	12			76,500.00	194,000.00				
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	30.00	100.00		76,500.00				76,500.00		194,000.00	50,000,000.00		
22	02G081	โฉนด	42036	1684	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	24	02G081	172/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	154.00		6,750.00	1,039,500.00	15	20	207,900.00	831,600.00	949,100.00				
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	154.00	100.00		1,039,500.00			207,900.00	831,600.00		949,100.00	50,000,000.00		
													25	02G081	172/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	12.00		6,750.00	81,000.00	15	20	16,200.00	64,800.00	64,800.00				
																			2.1	12.00	100.00		81,000.00			16,200.00	64,800.00		64,800.00	50,000,000.00		
23	02G073	โฉนด	56403	1743	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	26	02G073	227/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	120.00		6,750.00	810,000.00	23	36	291,600.00	518,400.00	593,400.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา							อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
						2.1				50.00		75,000.00							2.1	120.00	100.00		810,000.00			291,600.00	518,400.00		593,400.00	50,000,000.00				
24	02G083	โฉนด	38545	1882	ม.4 ต.บ้านหลวง	4,			47.80	47.80	2,350.00	112,330.00																112,330.00						
						4				47.80		112,330.00																112,330.00			112,330.00	0.3		
25	02G086	โฉนด	38546	1883	ม.4 ต.บ้านหลวง	4,			55.60	55.60	2,350.00	130,660.00																130,660.00						
						4				55.60		130,660.00																130,660.00			130,660.00	0.3		
26	02G084	โฉนด	42037	1685	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	27	02G084	172	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	211.60			6,750.00	1,428,300.00	25	40	571,320.00	856,980.00	974,480.00					
						2.1				50.00		117,500.00							2.1	211.60	100.00		1,428,300.00			571,320.00	856,980.00		974,480.00	50,000,000.00				
27	02G087	โฉนด	42038	1686	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			71.00	71.00	2,350.00	166,850.00	28	02G087	172	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	38.85			6,750.00	262,237.50	25	93	243,880.88	18,356.63	185,206.63					
						2.1				71.00		166,850.00							2.1	38.85	100.00		262,237.50			243,880.88	18,356.62		185,206.62	50,000,000.00				
													29	02G087	172	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	16.80			6,750.00	113,400.00	25	93	105,462.00	7,938.00	7,938.00					
																			2.1	16.80	100.00		113,400.00			105,462.00	7,938.00		7,938.00	50,000,000.00				
													30	02G087	172	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	10.50			6,750.00	70,875.00	25	93	65,913.75	4,961.25	4,961.25					
																			2.1	10.50	100.00		70,875.00			65,913.75	4,961.25		4,961.25	50,000,000.00				
28	02G085	โฉนด	46083	1719	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		1	18.00	118.00	2,600.00	306,800.00	31	02G085	136/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	290.00			6,750.00	1,957,500.00	13	16	313,200.00	1,644,300.00	1,951,100.00					
						2.1				118.00		306,800.00							2.1	290.00	100.00		1,957,500.00			313,200.00	1,644,300.00		1,951,100.00	50,000,000.00				
29	02G088	โฉนด	42034	1670	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,		1	3.00	103.00	2,350.00	242,050.00	32	02G088		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2,	190.00			6,750.00	1,282,500.00	12	14	179,550.00	1,102,950.00	1,345,000.00					
						2				103.00		242,050.00							2	190.00	100.00		1,282,500.00			179,550.00	1,102,950.00		1,345,000.00			1,345,000.00	0.02	
													33	02G088		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	24.00			6,750.00	162,000.00	12	14	22,680.00	139,320.00	139,320.00					
																			2	24.00	100.00		162,000.00			22,680.00	139,320.00		139,320.00			139,320.00	0.02	
30	02G089	โฉนด	15359	1419	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			50.00	50.00	2,350.00	117,500.00	34	02G089	269	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00			6,750.00	729,000.00	31	85	619,650.00	109,350.00	226,850.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
						2.1				269.00		632,150.00							2.1	108.00	100.00		729,000.00			619,650.00	109,350.00		741,500.00	50,000,000.00											
													35	02G089	269	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	24.00			6,750.00	162,000.00	31	52	84,240.00	77,760.00	77,760.00												
																			2.1	24.00	100.00		162,000.00			84,240.00	77,760.00		77,760.00	50,000,000.00											
31	02G090	โฉนด	17142	1417	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			70.00	70.00	2,350.00	164,500.00	36	02G090	136	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	210.00			6,750.00	1,417,500.00	32	54	765,450.00	652,050.00	816,550.00												
						2.1				70.00		164,500.00							2.1	210.00	100.00		1,417,500.00			765,450.00	652,050.00		816,550.00	50,000,000.00											
32	02G091	โฉนด	17141	1416	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			51.00	51.00	2,350.00	119,850.00	37	02G091	136	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	221.00			6,750.00	1,491,750.00	40	85	1,267,987.50	223,762.50	343,612.50												
						2.1				51.00		119,850.00							2.1	221.00	100.00		1,491,750.00			1,267,987.50	223,762.50		343,612.50	50,000,000.00											
33	02G092	โฉนด	17146	1415	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,			45.90	45.90	2,350.00	107,865.00																107,865.00													
						1				45.90		107,865.00																	107,865.00						107,865.00		0.01				
34	02G093	โฉนด	18739	1412	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,		2	34.00	234.00	2,350.00	549,900.00	38	02G093	289	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	150.00			6,750.00	1,012,500.00	10	10	101,250.00	911,250.00	1,461,150.00												
						2				234.00		549,900.00							2	150.00	100.00		1,012,500.00			101,250.00	911,250.00		1,461,150.00					1,461,150.00		0.02					
35	02G094	โฉนด	17144	1413	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			93.00	93.00	2,350.00	218,550.00	39	02G094		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	116.00			6,750.00	783,000.00	30	50	391,500.00	391,500.00	610,050.00												
						2.1				93.00		218,550.00							2.1	116.00	100.00		783,000.00			391,500.00	391,500.00		610,050.00	50,000,000.00											
													40	02G094		ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	25.00			6,750.00	168,750.00	30	50	84,375.00	84,375.00	84,375.00												
																			2.1	25.00	100.00		168,750.00			84,375.00	84,375.00		84,375.00	50,000,000.00											
36	02G095	โฉนด	17145	1414	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			83.00	83.00	2,350.00	195,050.00																195,050.00													
						2.1				83.00		195,050.00																195,050.00	50,000,000.00												
37	02G096	โฉนด	17149	1429	ม.4 ต.บ้านหลวง	4,			82.00	82.00	2,350.00	192,700.00																192,700.00													
						4				82.00		192,700.00																192,700.00							192,700.00		192,700.00		0.3		
38	02G097	โฉนด	17148	1428	ม.4 ต.บ้านหลวง	4,			82.00	82.00	2,350.00	192,700.00																192,700.00													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
						4				82.00		192,700.00																192,700.00		192,700.00	0.3		
39	02G098	โฉนด	17675	1427	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,		1		100.00	2,350.00	235,000.00	41	02G098	249/1	ม.3 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.2,	264.50			6,750.00	1,785,375.00	25	40	714,150.00	1,071,225.00	1,306,225.00				
						2				100.00		235,000.00																235,000.00		235,000.00	0.02		
																				2.2	264.50	100.00		1,785,375.00			714,150.00	1,071,225.00		1,071,225.00	10,000,000.00		
													42	02G098	249/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.2,	17.50			6,750.00	118,125.00	25	93	109,856.25	8,268.75	8,268.75				
																				2.2	17.50	100.00		118,125.00			109,856.25	8,268.75	8,268.75	10,000,000.00			
40	02G099	โฉนด	17147	1426	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		1	42.00	142.00	2,000.00	284,000.00	43	02G099	33	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	476.00			6,750.00	3,213,000.00	20	75	2,409,750.00	803,250.00	1,087,250.00				
						2.1				142.00		284,000.00								2.1	476.00	100.00		3,213,000.00			2,409,750.00	803,250.00	1,087,250.00	50,000,000.00			
													44	02G099	33	ม.4 ต.บ้านหลวง	504 โรงจอดรถ	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	63.00			2,550.00	160,650.00	20	93	149,404.50	11,245.50	11,245.50				
																				2.1	63.00	100.00		160,650.00			149,404.50	11,245.50	11,245.50	50,000,000.00			
													45	02G099	33	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ไม้ ชั้นเดียว	2.1,	36.00			6,750.00	243,000.00	20	93	225,990.00	17,010.00	17,010.00				
																				2.1	36.00	100.00		243,000.00			225,990.00	17,010.00	17,010.00	50,000,000.00			
41	02G102	โฉนด	38507	1881	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		1	26.40	426.40	750.00	319,800.00	46	02G102	210	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	324.00			6,750.00	2,187,000.00	10	10	218,700.00	1,968,300.00	2,288,100.00				
						2.1				426.40		319,800.00								2.1	324.00	100.00		2,187,000.00			218,700.00	1,968,300.00	2,288,100.00	50,000,000.00			
													47	02G102	210	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	44.00			6,750.00	297,000.00	10	10	29,700.00	267,300.00	267,300.00				
																				2.1	44.00	100.00		297,000.00			29,700.00	267,300.00	267,300.00	50,000,000.00			
													48	02G102	210	ม.4 ต.บ้านหลวง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	21.70			6,750.00	146,475.00	10	10	14,647.50	131,827.50	131,827.50				
																				2.1	21.70	100.00		146,475.00			14,647.50	131,827.50	131,827.50	50,000,000.00			
													49	02G102	210	ม.4 ต.บ้านหลวง	504 โรงจอดรถ	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	30.25			2,550.00	77,137.50	10	10	7,713.75	69,423.75	69,423.75				
																				2.1	30.25	100.00		77,137.50			7,713.75	69,423.75	69,423.75	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
42	02G103	โฉนด	38543	1538	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		1	19.60	119.60	1,000.00	119,600.00	50	02G103	270	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	221.00		6,750.00	1,491,750.00	25	40	596,700.00	895,050.00	1,014,650.00				
						2.1				119.60		119,600.00									2.1	221.00	100.00		1,491,750.00			596,700.00	895,050.00		1,014,650.00	50,000,000.00		
43	02G106	โฉนด	15808	564	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,	3	1	40.00	1,340.00	750.00	1,005,000.00																	1,005,000.00					
						1				1,340.00		1,005,000.00																	1,005,000.00			1,005,000.00	0.01	
44	02G107	โฉนด	17121	565	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,	1		46.00	446.00	1,000.00	446,000.00																	446,000.00					
						1				446.00		446,000.00																	446,000.00			446,000.00	0.01	
45	02G110	โฉนด	45266	1616	ม.4 ต.บ้านหลวง	4,			21.00	21.00	450.00	9,450.00																	9,450.00					
						4				21.00		9,450.00																	9,450.00			9,450.00	0.3	
46	02F085	โฉนด	38484	1873	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			68.00	68.00	2,350.00	159,800.00	51	02F085	138	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	84.50		6,750.00	570,375.00	30	85	484,818.75	85,556.25	245,356.25				
						2.1				68.00		159,800.00									2.1	84.50	100.00		570,375.00			484,818.75	85,556.25		245,356.25	50,000,000.00		
													52	02F085	138	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	14.00		6,750.00	94,500.00	30	93	87,885.00	6,615.00	6,615.00				
																					2.1	14.00	100.00		94,500.00			87,885.00	6,615.00		6,615.00	50,000,000.00		
47	02F226	โฉนด	36318	1066	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			20.00	20.00	2,350.00	47,000.00	53	02F226		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2,	16.00		6,750.00	108,000.00	10	40	43,200.00	64,800.00	111,800.00				
						2				20.00		47,000.00									2	16.00	100.00		108,000.00			43,200.00	64,800.00		111,800.00		111,800.00	0.02
48	02F256	โฉนด	14905	411	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,			76.00	76.00	1,750.00	133,000.00	54	02F256	123	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	290.00		6,750.00	1,957,500.00	3	6	117,450.00	1,840,050.00	1,973,050.00				
						2.1				76.00		133,000.00									2.1	290.00	100.00		1,957,500.00			117,450.00	1,840,050.00		1,973,050.00	50,000,000.00		
49	02F285	โฉนด	43032	1323	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,		1	48.00	148.00	2,350.00	347,800.00	55	02F285		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ชั้นเดียว	2,	59.50		6,750.00	401,625.00	10	30	120,487.50	281,137.50	628,937.50				
						2				148.00		347,800.00									2	59.50	100.00		401,625.00			120,487.50	281,137.50		628,937.50		628,937.50	0.02
													56	02F285		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	76.50		6,750.00	516,375.00	10	10	51,637.50	464,737.50	464,737.50				
																					2	76.50	100.00		516,375.00			51,637.50	464,737.50		464,737.50		464,737.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
												57	02F285	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	50.00		6,750.00	337,500.00	10	10	33,750.00	303,750.00	303,750.00							
																			2	50.00	100.00		337,500.00			33,750.00	303,750.00		303,750.00		0.02				
50	02F290	โฉนด	43027	986	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			83.00	83.00	2,350.00	195,050.00	58	02F290	204/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	198.00		6,750.00	1,336,500.00	15	20	267,300.00	1,069,200.00	1,264,250.00					
						2				83.00		195,050.00																		195,050.00		195,050.00	0.02		
																			2.2	198.00	100.00		1,336,500.00			267,300.00	1,069,200.00		1,069,200.00	10,000,000.00					
51	02F167	โฉนด	13526	293	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			28.00	28.00	1,150.00	32,200.00																32,200.00							
						2				28.00		32,200.00																	32,200.00			32,200.00	0.02		
52	02F166	โฉนด	24067	1137	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,			66.00	66.00	2,350.00	155,100.00																155,100.00							
						1				66.00		155,100.00																	155,100.00		155,100.00	0.01			
53	02F159	โฉนด	24081	1138	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,			63.00	63.00	2,350.00	148,050.00																148,050.00							
						1				63.00		148,050.00																	148,050.00		148,050.00	0.01			
54	02F149	โฉนด	24256	1139	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,			30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	59	02F149	93	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.2,	165.00		6,750.00	1,113,750.00	5	10	111,375.00	1,002,375.00	1,047,375.00					
						2				30.00		45,000.00																	45,000.00		45,000.00	0.02			
																					2.2	165.00	100.00		1,113,750.00			111,375.00	1,002,375.00		1,002,375.00	10,000,000.00			
55	02F168	โฉนด	24301	1140	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		1	2.00	102.00	2,350.00	239,700.00	60	02F168	93	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	16.50		6,750.00	111,375.00	5	5	5,568.75	105,806.25	345,506.25					
						2.1				102.00		239,700.00																	5,568.75	105,806.25	345,506.25	50,000,000.00			
													61	02F168	93	ม.4 ต.บ้านหลวง	504	โรงจอดรถ	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	11.10		2,550.00	28,305.00	5	15	4,245.75	24,059.25	24,059.25					
																													4,245.75	24,059.25	24,059.25	50,000,000.00			
56	02E012	โฉนด	22211	935	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		3	26.00	326.00	475.00	154,850.00	62	02E012	309	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	49.00		6,750.00	330,750.00	7	7	23,152.50	307,597.50	462,447.50					
						2.1				326.00		154,850.00																	23,152.50	307,597.50	462,447.50	50,000,000.00			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



### ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

#### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
												63	02E012	309	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	24.00		6,750.00	162,000.00	7	7	11,340.00	150,660.00															
																			2.1	24.00	100.00		162,000.00			11,340.00	150,660.00		150,660.00	50,000,000.00													
												64	02E012	309	ม.4 ต.บ้านหลวง	504	โรงจอดรถ	ไม้	ชั้นเดียว	2.1,	72.00		2,550.00	183,600.00	7	25	45,900.00	137,700.00		137,700.00													
																			2.1	72.00	100.00		183,600.00			45,900.00	137,700.00		137,700.00	50,000,000.00													
57	02E030	โฉนด	22484	929	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		3	78.00	378.00	375.00	141,750.00	65	02E030	236	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	190.00		6,750.00	1,282,500.00	11	12	153,900.00	1,128,600.00		1,270,350.00												
						2.1				378.00		141,750.00							2.1	190.00	100.00		1,282,500.00			153,900.00	1,128,600.00		1,270,350.00	50,000,000.00													
													66	02E030	236	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	143.00		6,750.00	965,250.00	11	12	115,830.00	849,420.00		849,420.00												
																			2.1	143.00	100.00		965,250.00			115,830.00	849,420.00		849,420.00	50,000,000.00													
													67	02E030	236	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	24.50		6,750.00	165,375.00	11	12	19,845.00	145,530.00		145,530.00												
																			2.1	24.50	100.00		165,375.00			19,845.00	145,530.00		145,530.00	50,000,000.00													
58	02E024	โฉนด	22231	899	ม.4 ต.บ้านหลวง	1,2,		5	2	56.00	2,256.00	250.00	564,000.00	68	02E024		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	ชั้น	2,	96.00		6,750.00	648,000.00	10	30	194,400.00	453,600.00		1,017,600.00										
						1					2,241.00		560,250.00																						560,250.00		560,250.00	0.01					
						2					15.00		3,750.00							2	96.00	100.00		648,000.00			194,400.00	453,600.00		457,350.00							457,350.00	0.02					
59	02E068	โฉนด	37353	1250	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,		1		7.00	407.00	550.00	223,850.00	69	02E068		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	54.60		6,750.00	368,550.00	15	20	73,710.00	294,840.00		518,690.00											
						2					407.00		223,850.00						2	54.60	100.00		368,550.00			73,710.00	294,840.00		518,690.00							518,690.00	0.02						
													70	02E068		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	43.92		6,750.00	296,460.00	15	20	59,292.00	237,168.00		237,168.00									237,168.00	0.02		
																			2	43.92	100.00		296,460.00			59,292.00	237,168.00		237,168.00									237,168.00	0.02				
													71	02E068		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	137.60		6,750.00	928,800.00	15	20	185,760.00	743,040.00		743,040.00											743,040.00	0.02
																			2	137.60	100.00		928,800.00			185,760.00	743,040.00		743,040.00										743,040.00	0.02			
													72	02E068		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	ชั้น	2,	120.00		6,750.00	810,000.00	15	50	405,000.00	405,000.00		405,000.00											

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เทศบาลตำบลจอมทอง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)								
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา																				อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
																			2	120.00	100.00		810,000.00			405,000.00	405,000.00		405,000.00		405,000.00		0.02		
												73	02E068		ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	ชั้นเดียว	2,	36.00		6,750.00	243,000.00	15	62	150,660.00	92,340.00	92,340.00						
																			2	36.00	100.00		243,000.00			150,660.00	92,340.00		92,340.00		92,340.00		0.02		
60	02F288	โฉนด	43029	988	ม.4 ต.บ้านหลวง	2,	1	35.00	135.00	2,350.00	317,250.00	74	02F288	200/1	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2,	418.90		6,750.00	2,827,575.00	3	3	84,827.25	2,742,747.75	3,059,997.75						
						2			135.00		317,250.00								2	418.90	100.00		2,827,575.00			84,827.25	2,742,747.75		3,059,997.75		3,059,997.75		0.02		
61	02F346	โฉนด	39287	1094	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,	1	68.00	168.00	2,350.00	394,800.00	75	02F346	185	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	231.00		6,750.00	1,559,250.00	1	1	15,592.50	1,543,657.50	1,938,457.50						
						2.1			168.00		394,800.00								2.1	231.00	100.00		1,559,250.00			15,592.50	1,543,657.50		1,938,457.50	50,000,000.00					
62	02F347	โฉนด	11095	318	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		97.00	97.00	2,350.00	227,950.00																	227,950.00							
						2.1			97.00		227,950.00																		227,950.00	50,000,000.00					
63	02F349	โฉนด	47855	1133	ม.4 ต.บ้านหลวง	2.1,		46.10	46.10	2,350.00	108,335.00	76	02F349	185/3	ม.4 ต.บ้านหลวง	100	บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	84.50		6,750.00	570,375.00	7	7	39,926.25	530,448.75	638,783.75						
						2.1			46.10		108,335.00								2.1	84.50	100.00		570,375.00			39,926.25	530,448.75		638,783.75	50,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
  - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
  - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท